

Årsregnskab 2018

Grundejerforeningen

Kristiansminde

Fælles

Grundejerforeningen Kristiansminde

Bestyrelsespåtegning

Bestyrelsen og administrator har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Grundejerforeningen Kristiansminde.

Årsrapporten er i overensstemmelse med vedtægterne og årsregnskabsloven, hvor lovens bestemmelser findes anvendelige.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 8. januar 2019

Administrator:

Real Administration A/S

Bestyrelsen:

Thomas Vesterholm

Rasmus Brink

Eva Holch Kristensen

Rune Martinussen

Per Bech Hansen

Grundejerforeningen Kristiansminde

Resultatopgørelse 2018

	2018	2017
Indtægter		
Indtægter	155.700	168.000
Renteindtægter	135	160
Indtægter i alt	155.835	168.160
Udgifter		
Administration	31.275	25.490
Tinglysning af vedtægter	0	9.500
Teknisk rådgivning	12.500	0
Hjemmeside	210	205
El forbrug	22.549	17.345
Gebyr og renteudgifter	7.418	4.598
Forsikring	5.194	5.084
Diverse, asfalt og vejbumpe	19.831	21.582
Arrangementer	4.637	3.322
Møder og generalforsamling	6.286	5.205
Grønne områder	43.667	64.586
Kloakarbejde	0	0
Elektriker	6.908	2.269
Tab på debitorer	17.249	0
Udgifter i alt	177.724	159.186
Årets resultat	-21.889	8.974

Balance pr. 31 december 2018

	2018	2017
Aktiver		
Tilgodehavende	52.796	92.311
Nordea	123.142	100.900
Aktiver i alt	175.938	193.210
Passiver		
Egenkapital primo	187.774	178.800
Årets resultat	-21.889	8.974
Egenkapital ultimo	165.886	187.774
Skyldige omkostninger	10.052	5.436
Passiver i alt	175.937	193.210