

Servituterklæring
i henhold til tinglysningslovens § 22

I anledning af udstykning hvorved delnr. 2 (866 m²) og 3 (830 m²) og 4 (909 m²) og 5 (755 m²) og 6 (710 m²) og 7 (709 m²) og 8 (736 m²) og 9 (790 m²) og 10 (699 m², heraf vej 699 m²) af matr.nr. 14b m.fl. Engmarken, Roskilde Jorder udstykkes som en selvstændig ejendom, erklærer jeg følgende om de på ejendommen tinglyste servitutter, idet der henvises til tingbogen pr. 8. februar 2019

Ejendommene er udstykket i dag og har fået matr. nr.

Nr.	Servitut	Besvarelse									Bemærkninger		
		Matr. nr. 14dc	Matr. nr. 14dd	Matr. nr. 14de	Matr. nr. 14df	Matr. nr. 14dg	Matr. nr. 14dh	Matr. nr. 14di	Matr. nr. 14dk	Matr. nr. 14d			
1	07.12.1932-360-18 Dok om byggeplan mv,										X		
2	10.04.1933-187-18 Dok om brønd mv, Vedr 9F											X	
3	17.09.1982-12102-18 Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Ikke til hinder for prioritering,											X	
4	20.06.1990-21900-18 Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Prioritet forud for pantegæld,											X	
5	22.05.2000-21650-18 Lokalplan nr. 350				X	X	X	X	X	X	X		
6	03.09.2004-64900-18 Lokalplan nr. 392	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
7	28.09.2004-70237-18 Lokalplan nr. 410											X	
8	07.10.2004-72076-18 Dekl. ang. drænledninger mv.											X	
9	29.09.2006-70483-18 Dekl. ang. drænledninger mv											X	
10	30.10.2006-76756-18 Lokalplan nr. 432											X	
11	10.04.1933-187-18											X	
12	07.01.2019-1010392708 Forbud mod videresalg i ubebygget stand mv.	X	X	X	X	X	X	X	X	X			

Servitutter overført fra matr.nr. 18c smst ved sammenlægning

1	12.02.1957-1432-18 Dok om færdselsret mv											X	
3	17.05.2018-1009796458 Jordforening				X							X	

Servitutter overført fra matr.nr. 18d smst ved sammenlægning

1	12.02.1957-1432-18 Dok om færdselsret mv											X	
2	12.02.1957-901432-18 Dok om brønd mv											X	
3	10.07.1975-3952-18 Dok om tilladelse til opførelse af midlertidig lagerbygning mv											X	
7	30.11.2007-68428-18 Dok vedr. kollektiv varmforsyning mv				X		X	X	X				

	06.02.2020-1011609965 SERVITUT VEDR. DRÆNLEDNING	X	X	X	X	X						X	
--	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	---	--

Servitutter der vil blive tinglyst efterfølgende

	servitut Vedr. spildevandsledning				X					X			
--	-----------------------------------	--	--	--	---	--	--	--	--	---	--	--	--

X Servitutterne vedrører alene de delnumre/restejendommen der er markeret.

Den 17. august 2020

Dann Koldkjær
Landinspektør