

Aktuelt tinglyst dokument



Dokument:

Dato/løbenummer: 07.01.2019-1010392708

Servitut:

Senest påtegnet:

07.01.2019 09:18:19

Ejendom:

Adresse: Margrethekær 13
4000 Roskilde

Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0014dc

Adresse: Margrethekær 11
4000 Roskilde

Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0014dd

Adresse: Margrethekær 9
4000 Roskilde

Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0014de

Adresse: Margrethekær 7
4000 Roskilde

Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0014df

Adresse: Margrethekær 5
4000 Roskilde

Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0014dg

Adresse: Margrethekær 3
4000 Roskilde

Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0014dh

Adresse: Stenkær 2
4000 Roskilde

Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0014di

Adresse: Stenkær 4
4000 Roskilde

Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0014dk

Adresse: Margrethekær 5V
4000 Roskilde
Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0014dl

Køb/salg:

Forkøbsret/tilbagekøbsret

Bebyggelse:

Bebyggelsesforhold

Vilkår

Servitut tekst:

Forbud mod videresalg i ubebygget stand mv.

I forbindelse med Roskilde Kommunes udstykning og efterfølgende salg af matr.nr. 14d ml.fl., 18c og 18d, alle Engmarken, Roskilde Jorder pålægges ejendommene følgende bestemmelser:

Efter at Roskilde Kommune har afhændet en af ovennævnte ejendomme, udstykninger eller dele heraf, skal nedennævnte bestemmelser være gældende:

- Køber er indforstået med, at arealerne ikke må videresælges i ubebygget stand, hverken helt eller delvist, samt at den samlede bebyggelse skal være påbegyndt opført inden for 12 måneder fra overtagelsesdagen at regne. I modsat fald kan Roskilde Kommune fordre arealerne tilbageskødet til samme pris som købesummen, dog med tillæg af foranstaltninger bekostet af køber, der efter byrådets endelige skøn varigt har forøget ejendommens værdi. Udgifterne ved tilbageskødning er Roskilde Kommune uvedkommende
- Såfremt køber er et aktie- eller anpartsselskab, forpligter køber sig til, så længe ejendommen er ubebygget, ikke at overdrage aktie- eller anpartsmajoriteten i selskabet til andre end de nuværende aktionærer eller anpartshavere, idet en sådan overdragelse vil blive sidestillet med ejerskifte.

Påtaleret
Påtaleberettiget er Roskilde Kommune CVR nr. 29189404.

Ovennævnte bestemmelser begæres tinglyst servitutstiftende på følgende ejendomme i deres helhed: Matr.nr. 14d m.fl., 18c og 18d, alle Engmarken, Roskilde Jorder, idet der med hensyn til øvrige servitutter hæftelser og byrder henvises til ejendommenes sider i tingbogen.

Myndighed:

Navn: Roskilde kommune
Rådhusbuen 1
4000 Roskilde
Cvr-nr.: 29189404

Påtaleberettiget:

Navn: Roskilde kommune
Rådhusbuen 1
4000 Roskilde
Cvr-nr.: 29189404

**Følgende servitutter
respekteres:**

Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0014dc

Dato/løbenummer: 03.09.2004-64900-18
Dokumenttype: Servitut

Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0014dd

Dato/løbenummer: 03.09.2004-64900-18
Dokumenttype: Servitut

Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0014de

Dato/løbenummer: 03.09.2004-64900-18
Dokumenttype: Servitut

Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0014df

Dato/løbenummer: 22.05.2000-21650-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 03.09.2004-64900-18
Dokumenttype: Servitut

Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0014dg

Dato/løbnummer: 22.05.2000-21650-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbnummer: 03.09.2004-64900-18
Dokumenttype: Servitut

Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0014dh

Dato/løbnummer: 22.05.2000-21650-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbnummer: 03.09.2004-64900-18
Dokumenttype: Servitut

Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0014di

Dato/løbnummer: 22.05.2000-21650-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbnummer: 03.09.2004-64900-18
Dokumenttype: Servitut

Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0014dk

Dato/løbnummer: 22.05.2000-21650-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbnummer: 03.09.2004-64900-18
Dokumenttype: Servitut

Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0014dl

Dato/løbnummer: 22.05.2000-21650-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbnummer: 03.09.2004-64900-18
Dokumenttype: Servitut

**Elektronisk akt anmeldelse
information:**

Anmelder:

MØLBAK LANDINSPEKTØRER A/S
Ledreborg Alle 130A
4000 Roskilde

Cvr-nr.: 25483839

Kontaktoplysninger: 180514 Forbud mod videresalg i ubebygget stand,
46337315

hgr@molbak.dk

Erklæringer:

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse indhentet
Kommunalbestyrelsen godkender ved sin underskrift
tinglysning af servitutten, jfr. planloven § 42.

Betalt tinglysningsafgift:

1.660 DKK

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Landsejerlav:	2000357
Matrikelnummer:	0014b
Landsejerlav:	2000357
Matrikelnummer:	0014c
Landsejerlav:	2000357
Matrikelnummer:	0014d
Landsejerlav:	2000357
Matrikelnummer:	0014db

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

07.01.2019 09:18:19

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

07.01.2019-1010392708
