

Aktuelt tinglyst dokument



Dokument:

Dato/løbenummer: 11.02.2014-1005141423

Senest påtegnet:

24.03.2014 08:35:16

Ejendom:

Adresse: Vestergade 14B
4130 Viby Sjælland
Landsejerlav: Viby By, Syv
Matrikelnummer: 0038

Servitut:

Dokument type: Servitut

Myndighed:

Navn: Roskilde kommune
Rådhusbuen 1
4000 Roskilde
Cvr-nr.: 29189404

Påtaleberettiget:

Adresse: Vestergade 16
4130 Viby Sjælland
Landsejerlav: Viby By, Syv
Matrikelnummer: 0008do

Herskende ejendom: Ja

Påtaleberettiget:

Adresse: Vestergade 14A
4130 Viby Sjælland
Landsejerlav: Viby By, Syv
Matrikelnummer: 0008cp

Herskende ejendom: Ja

Tekniske anlæg:

Afløb: ledninger og tekniske anlæg

Servitut tekst:

Servitut vedr. el- og kloakledninger

I forbindelse med udstykning af ejendommene matr. nr. 8cp og 8do Viby By, Syv, skal el- og kloakledninger på ejendommene sikres.

Til sikring af eksisterende el- og kloakledninger, der forsyner ejendommene delnr. 1 af matr. nr. 8cp og delnr. 3 af matr. nr. 8do Viby By, Syv, pålægges delnr. 2 af matr. nr. 8do Viby By, Syv, og delnr. 4 af matr. nr. 8do Viby By, Syv, følgende bestemmelser:

Ledninger og brønde, som er vist på vedhæftede eRids af dato 16. januar 2014, skal respekteres og henligge uforstyrret.

Der skal gives de til enhver tid berettigede adgang til eftersyn og rensning samt til at foretage reparations- og vedligeholdelsesarbejder.

Det er forbudt i det på eRids viste servitusbælte på 1 m omkring ledningerne at bygge, foretage beplantning af træer eller buske med dybtgående rødder eller overhovedet iværksætte noget, der kan være til skade for ledningerne, til hinder for adgangen til ledningerne eller til hinder eller skade for eftersyn, reparations- eller vedligeholdelsesarbejder.

Der må til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle fremtidige eftersyns- eller reparationsarbejder. Erstatning for eventuel herved forvoldt skade fastsættes i mangel af mindelig overenskomst af 2 uvildige personer udmeldt af retten.

Nærværende servitut begæres tinglyst servitutstiftende delnr. 2 af matr. nr. 8cp Viby By, Syv, og delnr. 4 af matr. nr. 8do Viby By, Syv, idet der med hensyn til øvrige servitutter, hæftelser og byrder henvises til ejendommens side i tingbogen.

Påtaleretten tilkommer de til enhver tid værende ejere af delnr. 1 af matr. nr. 8cp Viby By, Syv, og delnr. 3 af matr. nr. 8do Viby By, Syv.

Følgende servitutter respekteres:

Landsejerlav: Viby By, Syv
Matrikelnummer: 0038

Dato/løbnummer: 20.10.1911-901133-18
Dokument type: Servitut

Dato/løbnummer: 20.10.1911-901156-18
Dokument type: Servitut

Dato/løbnummer: 23.02.1932-4530-18
Dokument type: Servitut

Dato/løbnummer: 15.03.1984-5238-18
Dokument type: Servitut

**Elektronisk akt anmeldelse
information:**

Anmelder:

MØLBAK LANDINSPEKTØRER A/S
Ledreborg Alle 130A
4000 Roskilde
25483839

Cvr-nr.:

Kontaktoplysninger: 132225_kontretisering_påtaleret,
70200883
sj@molbak.dk

Bilag:

Bilagsreference: 6c02dcf6-89a0-4f63-a116-bf1e8ee493a4
Bilag referencekode: Matrikelkort med attestation? = e-rids ? (ved salg af
nyudstykket parcel).
Beskrivelse af bilag: eRids

Bilagsreference: 8c8ac76b-5a6c-45d9-a73e-670e3a75a76d
Bilag referencekode: GML-dokument med koordinater til servitutter og bygning på
lejet grund.
Beskrivelse af bilag: GML-fil

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse: Vestergade 14B
4130 Viby Sjælland
Landsejerlav: Viby By, Syv
Matrikelnummer: 0038

Status: Tinglyst

Tinglysningsdato: 24.03.2014 08:35:16

Dokumenttype: Påtegning om ny påtaleberettiget

Dato/løbenummer: 11.02.2014-1005141423

Bemærkninger: 'Anmeldelsen er alene en konkretisering af påtaleretten efter at sagen er godkendt ved Geodatastyrelsen ved Registreringsmeddelse af dato: 12. marts 2014, U2014-51000. Konkretisering ikke nødvendig, da servitutten er angivet med korrekte påtaleberettigede, matr. nr. 8cp og 8do Viby By, Syv.

Dokumentet er endeligt indført.



Det bekræftes, at der er overensstemmelse mellem rids og fremsendt GML-fil.

eRids

udfærdiget i forbindelse med tinglysning af servitut.

Matr.nr.: 8cp og 8do

Ejerlav: Viby By, Syv

Kommune: Roskilde

Beliggende: Vestergade 14, 4130 Viby Sj.

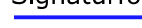



Dato: 16. januar 2014

Målforhold 1: 500

J. NR.: 132225

Sign. Jesper B. Stisen

Signaturforklaring:

-  EI-Ledninger - indlagt efter LER oplysn.
-  Kloakledninger - skitsemæssigt indlagt
-  Servitutareal 1.0 m omkring ledning
-  Kloakdæksel

MØLBÅK

Landinspektører A/S

Tlf.: 702 00 883 - Fax: 702 00 884
www.molbak.dk - molbak@molbak.dk

- Ledreborg Allé 130A, 4000 Roskilde
- Greveager 7, 2670 Greve
- Carolinevej 2A, 2900 Hellerup
- Galoche Alle 15, 4600 Køge
- Postbox 430, 4700 Næstved