

Den 30. januar 2017 har:

Roskilde Kommune
CVR-nr. 29 18 94 04
Rådhusbuen 1
4000 Roskilde

(som nuværende ejer af ejendommen og som stifter af grundejerforeningen)

besluttet at stifte Grundejerforeningen Skousbo ("Grundejerforeningen") på følgende vilkår:

1. Grundlag for stiftelsen

- 1.1 Parterne har besluttet at stifte Grundejerforeningen på baggrund af vedlagte udkast til vedtægter. Driftsbudget udarbejdes senere.
- 1.2 Grundejerforeningens ejendom består af matr. nre. 10de og del af 4d og 7000u alle Viby By.
- 1.3 Medlemmerne af Grundejerforeningen er alle ejere af ejendomme, som er beliggende indenfor foreningens område og de parceller, der måtte blive udstykket derfra.
- 1.4 Det er besluttet at stifte Grundejerforeningen med forventet driftsstart ultimo 2018. Der betales først fællesudgifter i henhold til vedtægterne, når dette efterfølgende besluttet på en generalforsamling. Roskilde Kommune kan aldrig blive forpligtet til at betale fællesbidrag til Grundejerforeningen.

2. Administration

- 2.1 Valg af administrator for Grundejerforeningen sker på en efterfølgende generalforsamling.

3. Revision

- 3.1 Valg af revisor for Grundejerforeningen sker på en efterfølgende generalforsamling.

4. Bestyrelsen

- 4.1 Indtil afholdelsen af den første ordinære eller ekstraordinære generalforsamling fungerer en bestyrelse med følgende af Roskilde Kommune udpegede bestyrelsesmedlemmer: HR- og sekretariatschef Anna Gantriis, afdelingsleder Henning Strange og sekretariatsleder Lars Bloch, eller de medlemmer, som Roskilde Kommune måtte udpege i stedet for.

5. Tinglysning af vedtægterne

- 5.1 Medlemmerne har accepteret, at Grundejerforeningens vedtægter kan tinglyses servitutstiftende på medlemmerne ejendomme.

6. Omkostninger

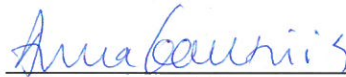
- 6.1 Roskilde Kommune afholder omkostningerne ved stiftelsen af Grundejerforeningen.

7. Stiftende generalforsamling

7.1 Den stiftende generalforsamling afholdes umiddelbart efter underskrivelsen af dette stiftelsesdokument.

Roskilde, den 30. januar 2017

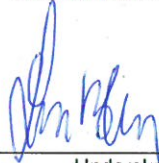
På vegne af stifteren Roskilde Kommune



Underskrift

ANNA GANTRIIS


Navn med blokbogstaver



Underskrift

LARS BLOCH

Navn med blokbogstaver



Underskrift

HENNING STRÆG

Navn med blokbogstaver