

# Tingbogsattest



Udskrevet: 28.09.2020 10:28:26

---

## Ejendom:

Adresse: Margrethekær 3  
4000 Roskilde

BFE-nummer: 100118677

Dato: 06.03.2019  
Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder  
Matrikelnummer: 0014dh  
Areal: 709 m2  
Heraf vej: 0 m2  
Matr.nr. notering: Udstykket fra 14d smst.,  
feb806c0-ddcc-488d-8cfe-0629a69688e8

---

## Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

---

## Adkomster

---

### Dokument:

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 09.09.1974-4589-18

---

### Også tinglyst på:

Antal: 9

---

### Adkomsthavere:

Navn: Roskilde kommune  
Cvr-nr.: 29189404

---

### Købesum:

Kontant købssum: 760.000 DKK  
Købesum i alt: 760.000 DKK

---

### Dato for overtagelse:

09.09.1974

---

**Tillægstekst:**

Vedr. tidl. matr. 18c

-

---

**Dokument:**

Dokumenttype:

Skøde

Dato/løbenummer:

03.03.1977-3571-18

---

**Også tinglyst på:**

Antal:

9

---

**Adkomsthavere:**

Navn:

Roskilde kommune

Cvr-nr.:

29189404

---

**Købesum:**

Kontant købssum:

600.000 DKK

Købesum i alt:

600.000 DKK

---

**Dato for overtagelse:**

03.03.1977

---

**Tillægstekst:**

Vedr. tidl. matr. 18d

-

---

**Dokument:**

Dokumenttype:

Skøde

Dato/løbenummer:

28.07.1978-11150-18

---

**Også tinglyst på:**

Antal:

17

---

**Adkomsthavere:**

Navn:

Roskilde kommune

Cvr-nr.:

29189404

**Købesum:**

Kontant købssum: 14.857.000 DKK  
Købesum i alt: 14.857.000 DKK

---

**Dato for overtagelse:**

28.07.1978

---

**Dokument:**

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 08.10.2004-72622-18

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 13

---

**Adkomsthavere:**

Navn: Roskilde kommune  
Cvr-nr.: 29189404  
Ejerandel: 1 / 1

---

**Købesum:**

Kontant købssum: 0 DKK  
Købesum i alt: 0 DKK

---

**Dato for overtagelse:**

08.10.2004

---

## Servitutter

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 22.05.2000-21650-18  
Prioritet: 1  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 12

Akt nr: 18\_AA\_657

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Lokalplan nr. 350

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 03.09.2004-64900-18

Prioritet: 2

Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 132

Akt nr: 18\_J\_579

---

**Tillægstekst:**Tillægstekst  
Lokalplan nr. 392

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 30.11.2007-68428-18

Prioritet: 3

Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 599

Akt nr: 18\_AA\_285

---

**Tillægstekst:**Tillægstekst  
Dok vedr. kollektiv varmforsyning mv

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 07.01.2019-1010392708

Prioritet: 4

Dokumenttype: Servitut  
Forbud mod videresalg i ubebygget stand mv.

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 8

---

**Køb/salg:**

Forkøbsret/tilbagekøbsret

---

**Bebyggelse:**

Vilkår

Bebyggelsesforhold

---

**Påtaleberettiget:**

Navn:

Roskilde kommune

Cvr-nr.:

29189404

---

## Øvrige oplysninger

---

**Ejendomsvurdering:**

Ejendomsværdi: 980.900 DKK

Grundværdi: 980.900 DKK

Vurderingsdato: 01.10.2019

Kommunekode: 0265

Ejendomsnummer (BBR-nr.): 002310