



JYLLINGE FJORDBAD

Indledende idé-skitse / visualisering: Ikke udført projekt i Kolding Fjord / MLRP Architecture, Research & Development

05.03.14



VISION

Jyllinge Fjordbad skal være et interessant og anderledes sted, der ikke blot skal bringe borgere fra land til vand, men også udfordre - og stille spørgsmålstejn ved den "almene" badeanstalt - et stykke landart.

Forladte, oversvømmede huse står som autonome objekter i fjorden - kun forbundet af nærmest usynlige gangbroer beklædt med spejl på siderne.

Når besøgende træder ud på gangbroerne, vil det fra fastland etsyndes som om de går på vandet.

Relationen mellem fjordbadet og naturen er kernen i projektet, og vi ønsker at Jyllinges borgere får en stærk oplevelse og kontakt til naturen, når de besøger fjordbadet.

Her kan man forstille sig senarier som; gysset, når man sænker sig ned i fjordens kolde vand en vinterdag - eller den beroligende skvulben fra lagunens stille vand en lun sommeraften.



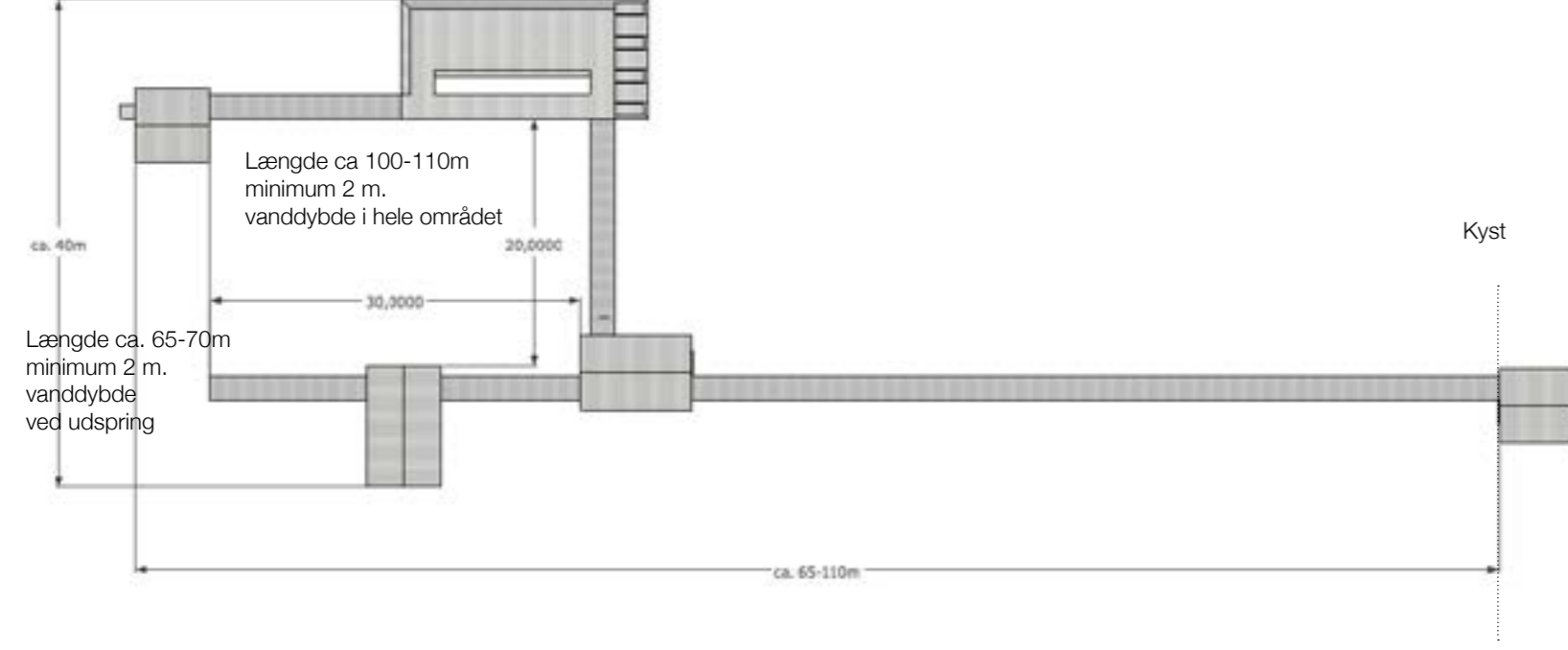


NB!

Ikke målbar, indledende skitsel
 Program og planudformning
 ønskes udviklet og udformet
 i samarbejde med kommune,
 foreninger og evt. øvrige bruger-
 grupper.

DIMENSIONER

Nedenstående mål er baseret på estimerede vanddybder fra søkort. Egentlige dybdemålinger bør derfor foretages inden en evt. hovedprojektering og endelig placering af anlægget. Længdemålene afspejler hhv. 2 m vanddybde forenden af anlægget og 2 m. vanddybde i hele det indre svømmeområde.



MLRP

JYLLINGE FJORBAD

Bygherre: Roskilde Kommune
 Arkitekt: MLRP
 Ingeniør: -
 Entreprenør: -

GROFT OVERSLAGSBUDGET 20.01.14

| Bygningsdel | Enhed | Mængde | Pris/Enhed | Pris I alt |
|---|-------|--------|------------|------------------|
| BYGGEPLADS | | | | |
| Byggeplads | pc. | 1 | 50.000 | 50.000 |
| Byggeplads total | | | | 50.000 |
| FASTE BROER | | | | |
| Pælebåret trækonstruktion, 1,5m bredde. | Lbm. | 75 | 3.500 | 262.500 |
| Flydebroer total | | | | 262.500 |
| BYGNINGSDELE / UOPVARMEDE | | | | |
| Toiletbygning på land | m2 | 10 | 4.000 | 40.000 |
| Omklædning | m2 | 54 | 7.500 | 405.000 |
| Udspringshus | m2 | 36 | 7.500 | 270.000 |
| Mellembygning v. Sauna | m2 | 20 | 7.500 | 150.000 |
| Uopvarmede bygningsdele total | | | | 825.000 |
| BYGNINGSDEL / OPVARMET | | | | |
| Sauna & omklædning / listapperne | m2 | 35 | 17.500 | 612.500 |
| Landaflæg Total | | | | 612.500 |
| BYGNINGSDEL / UOVEDRÆKKET | | | | |
| Soldæk inkl. inventar | m2 | 194 | 5.000 | 970.000 |
| Uopvarmede bygningsdele total | | | | 970.000 |
| TEKNIK | | | | |
| Fremføring af el + tilslutning | pc. | 1 | 50.000 | 50.000 |
| Teknik total | | | | 50.000 |
| I ALT EX MOMS | | | | 2.770.000 |
| Uforudsete udg. | % | 6 | | 166.200 |
| TOTAL ENTREPRISESUM EX MOMS | | | | 2.936.200 |
| RÅDGIVNING ark+ing | % | 17 | | 499.154 |

JYLLINGE FJORDBAD

Bygherre: Roskilde Kommune
 Arkitekt: MLRP
 Ingeniør: -
 Entreprenør: -

GROFT OVERSLAG, ÅRLIG DRIFT & VEDLIGEHOLD 20.01.14 (ekskl. Sauna & omklædningsbygning, foreningsansvar)

| Bygningsdel | Eenhed | Mængde | Pris/Eenhed | Pris I alt |
|--|--------|--------|-------------|---------------|
| SERVICEBYGNINGER | | | | |
| Leje af toilet + HC toilet (ved 9 mdr. Pr. År / festivalløsning) | stk. | 2 | 14.000 | 28.000 |
| Drift (iht. kommunens beregninger) | pc. | 0 | 0 | 0 |
| Servicebygninger total | | | | 28.000 |
| ØVR. DRIFT | | | | |
| Pudsning af spejle | pc. | 4 | 2.500 | 10.000 |
| Afåbning og åbning (iht. kommunens beregninger) | pc. | 0 | 0 | 0 |
| Trykrensning af dæk/facader (iht. kommunens beregninger) | pc. | 0 | 0 | 0 |
| Pasning af græs / P-areal (iht. kommunens beregninger) | pc. | 0 | 0 | 0 |
| Øvr. drift total | | | | 10.000 |
| I ALT EX MOMS | | | | 38.000 |
| Uforudsete udg. | % | 10 | | 3.800 |
| TOTAL EX MOMS | | | | 41.800 |