



PERSPEKTIVERING AF ROSKILDE KOMMUNES PLACERING I DI-ANALYSEN

DI ønsker ikke at oplyse hvilke virksomheder der har deltaget i undersøgelsen, og DI ønsker heller ikke at svare på hvilke Roskilde-virksomheder der er medlem af DI. Derfor tager dette notat udgangspunkt i en liste som Forvaltningen selv har udarbejdet på baggrund af søgefunktionen på DI's hjemmeside. Listen indeholder 124 virksomheder, som ifølge denne søgefunktion er medlem af DI. Denne vil i det efterfølgende blive benævnt som "DI-listen"

INFRASTRUKTUR OG TRANSPORT	2015	2016	2015	2016
Det kommunale vejnet	48	75	3,51	3,22
Kommunal kollektiv trafik	16	42	3,42	3,27

Roskilde er faldet mange pladser tilbage og scorer også væsentligt dårligere end sidste år.

Årsag: En medvirkende årsag kan være den manglende kommunikation som nogle virksomheder har påpeget i forbindelse med gravearbejdet rundt om forskellige steder i kommunen. Desuden har der også været en del kritik af eller bekymring om vejenes tilstand omkring Erhvervsparken i Gadstrup, hvilket der specielt er kommet i fokus i forbindelse med DSV's køb af en 80.000 kvm. grund.

Løsningsmuligheder: Der sættes fokus på kommunikationen i forbindelse med kommunale grave- og anlægsopgaver. Yderligere forbedringer i en styrkelse af det kommunale vejnet og den kollektive trafik er en politisk prioritering.

ARBEJDSKRAFT	2015	2016	2015	2016
Adgang til kvalificeret arbejdskraft	48	79	3,36	3,14
Jobcentrenes service over for virksomhederne	50	93	3,35	2,98

Roskilde falder markant tilbage på ranglisten og scorer også væsentligt dårligere end sidste år. Dette er et af tre områder, hvor Roskilde scorer under værdien 3, hvilket er ensbetydende med at virksomhederne er utilfredse.

Årsag: Det forekommer umiddelbart som et paradoks, at placeringen er blevet dårligere i 2016 end i 2015, da der er sket en klar forøgelse i Jobcenterets indsats i forhold de lokale virksomheder. Der er ansat yderligere 2 virksomhedskonsulenter på baggrund af den nye virksomhedsstrategi, som er vedtaget i 2015. En årsag kan dog være, at ledigheden i Roskilde er lavere end landsgennemsnittet, og at virksomhederne derfor har sværere ved at finde kvalificerede medarbejdere end andre steder i landet.

Løsningsmuligheder: Der ansættes fra og med 2017 yderligere 6 virksomhedskonsulenter, som har til opgave at hjælpe virksomhederne med at rekruttere kvalificeret arbejdskraft og hjælpe de ledige A-dagpenge – og kontanthjælpsmodtagere ud på arbejdsmarkedet. Den opsøgende indsat overfor virksomhederne er øget og vil yderligere blive øget markant. Der vil desuden blive sat yderligere ind i markedsføringen overfor virksomhederne, f.eks. i form af videoer som denne <https://youtu.be/r1dkE0Rwnk4>



<u>SAGSBEHANDLING</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>
Kompetent og hurtig sagsbehandling på miljøområdet	35	70	3,43	3,41
Kompetent og hurtig sagsbehandling i byggesager	57	71	3,23	3,20
Kompetent og hurtig sagsbehandling i sygedagpengesager	92	81	3,34	3,51

Roskilde falder en del pladser på sagsbehandlingen indenfor hhv. miljø og byggesag. Der er et marginalt fald i selve scoren på både miljø og byggesager, men da kommunerne ligger meget tæt i scoren betyder dette et stort placeringsfald.

På miljø-området kan det oplyses, at der føres tilsyn med 36 virksomheder på DI-listen. Omkring 20 af dem har enten haft tilsyn eller anden kontakt til forvaltningen i forhold til regulering af miljøforhold det sidste år. Det resulterede kun i to tilfælde af indskærpelser af gældende lovgivning. Det drejer sig om henholdsvis Nellemann A/S og Ejner Hessel A/S, som begge skal overdække en metalcontainer.

På byggesagsområdet har Forvaltningen siden seneste DI-måling haft byggesager involverende følgende 8 DI-virksomheder. (Derudover kan der være, et par DI- virksomheder som har ageret rådgivere i nogle sager).

Power Stow: Lidt udfordringer omkring en §8-tilladelse, men ellers byggetilladelse indenfor gældende tidsfrist mv.

Pacco A/S: Ansøgte om ombygning af eksisterende lokaler, men annullerede selv ansøgningen i forløbet, da man i mellemtiden havde fundet et nyt lejemål.

DSV Transport: Har fået byggesagsbehandlet deres sag, og har været så tilfreds med sagsbehandlingen, at de har udtalt sig herom i vores nyhedsbrev.

STARK Roskilde: Forespørgsel på mulighed for udstykning samt opførelse af ny bygning. Har fået en principiel godkendelse.

Thermo Fischer Scientific: Dispensation givet til at flytte transformerstation.

Oluf Jørgensen for Kara Novoren: Ombygning af værkstedshal. Byggetilladelse givet.

AC Stål: Nedrivning af bygning. Godkendelse givet.

Stena Recycling: Godkendelse af opført mur. Godkendelse givet.

Årsag: Der er ingen eller meget få af miljø- og byggesagerne involverende DI-virksomheder, som burde kunne give anledning til en dårligere score, nærmest tværtimod.

Løsning: Selvom der ikke umiddelbart har været de store "problemsager" med DI-virksomheder indenfor det seneste år, vil der blive igangsat en proces, hvor den tværgående sagsbehandling vil blive analyseret med henblik på at optimere sagsgangene på tværs af fagområderne i kommunen.



SKATTER, AFGIFTER OG GEBYRER	2015	2016	2015	2016
Niveauet for kommunens personskatter	46	72	3,09	3,00
Kommunale erhvervsskatter (dækningsafgift og grundskyld)	56	87	2,96	2,70
Kommunale afgifter og gebyrer (f.eks. byggesagsgebyrer)	48	89	2,97	2,69

Roskilde falder markant tilbage på listen indenfor hele kategorien, og også en del tilbage på scoren.

Årsag: Det undrer, at Roskilde falder tilbage indenfor byggesagsgebyrer, da gebyret for sagsbehandling af erhvervsager og etageboligsager blev fjernet pr. 1. januar 2016

Løsning: Det er udelukkende en politisk beslutning, hvorledes skatter og afgifter skal fastlægges. Med hensyn til byggesagsgebyret kunne det godt tyde på, at mange virksomheder ikke er klar over at gebyret er forsvundet. Derfor må der foretages en målrettet kommunikation mod DI-virksomhederne.

LOKAL PLANLÆGNING	2015	2016	2015	2016
Der findes erhvervsgrunde med plads til udvikling	75	79	3,39	3,30
Den lokale planlægning giver både plads til by- og erhvervsudvikling	72	80	3,42	3,38

Roskilde falder marginalt tilbage på både placering og i score.

Årsag: Specielt bilforhandlerne langs Københavnsvej, hvoraf flere af dem er medlem af DI har igennem flere år udtrykt ønske om bedre fysiske muligheder for udviklingen af deres butikker. Roskilde har overordnet set en stor rummelighed af ledige erhvervsarealer, anvendelserne af disse ledige arealer matcher bare ikke efterspørgslen.

Løsning: Der arbejdes løbende med en revision af erhvervslokalplanerne, således at de er tidssvarende. Desuden er der i den nye kommuneplan udlagt et stort erhvervsområde i det østlige Roskilde til virksomheder i kategorien lettere industri, håndværk, lager, service osv.

BRUG AF PRIVATE LEVERANDØRER	2015	2016	2015	2016
Kommunens udbudsproces over for private leverandører	62	63	2,87	2,86
Kommunens overholdelse af betalingsfrister	39	90	3,44	3,27

Roskilde falder marginalt på spørgsmålet. Det er dog et af de områder, hvor Roskilde scorer under karakteren 3, og dermed et område som virksomhederne vurderer som utilfredsstillende

Løsning: Det er en politisk beslutning, hvor mange af de kommunale opgaver der ønskes løst af private leverandører. Med hensyn til overholdelsen af betalingsfrister, så er det oplagt at gennemgå sager med DI-virksomheder og se hvor mange af disse sager, hvor betalingsfristerne ikke er blevet overholdt.

KOMMUNENS IMAGE	2015	2016	2015	2016
Kommunens evne til at fastholde og tiltrække nye virksomheder	36	65	3,35	3,08



Kommunens evne til at fastholde og tiltrække nye borgere	34	34	3,48	3,62
--	----	----	------	------

Roskilde er faldet markant tilbage på evnen til at fastholde og tiltrække, men vi er status quo på evnen til at fastholde og tiltrække nye borgere

Årsag: Det er umiddelbart svært, at se nogen sammenhæng her, da antallet af private arbejdspladser i samme periode har været stigende. Samtidig er befolkningstallet de seneste 5 år steget med omkring netto 500 tilflyttere om året og der forventes i årene 2017-2020 en nettotilflytning på over 1400 personer pr. år.

Løsning: Mere kommunikation om nye virksomheder der har etableret sig i Roskilde. Dette sker allerede gennem Erhvervsnyt fra Roskilde Kommune. Der er bare ikke ret mange DI-virksomheder der abonnerer på dette nyhedsbrev.

KOMMUNENS VELFÆRDSSERVICE	2015	2016	2015	2016
Adgang til børnepasning (ventelister, åbningstider mv.)	59	83	3,45	3,48
Folkeskole	49	70	3,44	3,43

Roskilde er faldet markant på placeringerne, men er nærmest status quo på scoren

INFORMATION OG DIALOG MED KOMMUNEN	2015	2016	2015	2016
Kommunens formidling af væsentlig information til din virksomhed	44	86	3,50	3,26
Dialogen mellem erhvervslivet og kommunens politikere	43	80	3,41	3,20
Dialogen mellem erhvervslivet og kommunens embedsmænd	63	81	3,23	3,22

Roskilde er faldet meget på placeringerne i denne kategori, også på scoren, dog marginalt dog på scoren omkring dialogen mellem erhvervslivet og kommunens embedsmænd.

Årsag: Erhvervsafdelingen har det seneste år på den ene eller anden måde været i dialog med omkring 50 af virksomhederne fra DI-listen. Vores overordnede indtryk af denne dialog er, at virksomhederne overordnet set er tilfredse med Roskilde Kommune, men at der som undersøgelsen også påpeger, er visse nedslagspunkter, nemlig manglende kvalificeret arbejdskraft, for høj en dækningsafgift, visse steder udfor dringer med trafikforhold samt manglende forståelse for fravalg af lokale virksomheders tilbud.

Løsning: Vi fortsætter vores virksomhedsbesøg blandt DI-medlemmerne. Samtidig vil vi målrette nogle af vores kommunikationslinjer direkte mod DI's medlemmer. Det drejer sig bl.a. om vores elektroniske nyhedsbrev, Magasinet Business Roskilde og invitation til erhvervsarrangementer såsom nytårskur og sommertræf for erhvervslivet.