



Referat af borgermøde den 23. oktober 2017

1. november 2017

Forslag til lokalplan 668 for Jyllinge Nordmark samt status for kystsikring

Program

- 19.00 Velkomst v/borgmester Joy Mogensen
- 19.10 Aftenens forløb v/ Miljøchef Kim Dahlstrøm
- 19.15 Nyt plangrundlag v/ Miljøchef Kim Dahlstrøm
- 19.25 Status på kystsikring v/chefkonsulent Hans Christian Jensen
- 19.40 Spørgsmål og debat v/ ordstyrer Kim Dahlstrøm
- 20.10 Stande
 - Planer, VVM og natur
 - Kystsikring, bidragsdeling og proces
 - Beredskab
- 20.45 Indtryk fra aftenen v/ udvalgsformænd Torben Jørgensen og Jonas Paludan
- 21.00 Tak for i aften v/ Joy Mogensen

Roskilde Kommune holdt den 23. oktober 2017 borgermøde om nyt forslag til lokalplan 668 for Jyllinge Nordmark samt orientering om status for kystsikring i området. Mødet blev holdt i Jyllingehallerne, og der deltog ca. 200 borgere.

Borgmester Joy Mogensen bød velkommen og opfordrede til at stå sammen om projektet. Miljøchef Kim Dahlstrøm ledede mødet og fortalte om de ændringer, kommunen har foretaget i forslag til lokalplan 668 i forhold til lokalplan 612, som blev hjemvist af Planklagenævnet. Chefkonsulent Hans Christian Jensen fortalte om status for kystsikringsprojektet og forslag til ny bidragsdeling.

Spørgsmål og debat i plenum

Miljøchef Kim Dahlstrøm åbnede for generelle spørgsmål i plenum og oplyste, at der var mulighed for konkrete spørgsmål til forvaltningen ved standende efterfølgende.

Flere spurgte til udpegning af de ejendomme, som skal bidrage til finansieringen, herunder forudsætninger for fastsættelse af kote, og hvorfor det er beboerne, der har bevisbyrden for sokkelhøjde og hvorfor en koteplan fra byggetilladelse ikke kan lægge til grund.

Svar: Miljø- og Fødevareklagenævnet har i sin afgørelse af klager over projektet, stadfæstet at metoden til afgrænsning af bidragspligtige ved fastsættelse af terrænkoten kan ske med udgangspunkt i Danmarks Højdemodel. Endvidere fremgår det af klagenævnets afgørelse, at en grundejer kan fremsende en autoriseret landmålererklæring til kommunen om den opmålte sokkelkote, såfremt en grundejer ikke mener, at kommunens

fastlæggelse af sokkelkote efter Danmarks Højdemodel er retvisende. Det er derfor den enkelte grundejer, som kan vælge at foretage en opmåling.

Kommunen foretager ikke kontrolmålinger ifm. nybyggeri, og der er derfor sikkerhed for at koten er tilsvarende koteplanen i byggetilladelsen.

Der var bemærkninger om, at østdiget langs åen ikke anses som en del af kystsikringen, men burde betales af forsyningsselskab og kommuner, hvorfra der ledes vand til åen.

Svar: Østdiget er en del af det samlede kystbeskyttelsesprojekt og de ejendomme som opnår beskyttelse, er dem som skal deltage i finansieringen.

Der blev spurgt til det justerede østdige, herunder digets sikkerhed, om der er foretaget en uafhængig vurdering, hvorvidt sti skal være på selve østdiget, hvad der sker med vand, der trænger under østdiget, og hvordan det håndteres, at diget passerer private grunde. Endvidere var der ønske om mere sikkert bud på økonomi for østdiget. Der var borgere der opfordrede til at blive enige, så byggeri af diget kan komme i gang.

Svar: Det justerede Østdige har en anden udformning end i tidligere forslag, hvor Østdige var udformet så der kunne udlægges en watertube på digekronen. Der er balance mellem økonomi og sikkerhed. Den kommende sti langs Værebros Å, følger ikke østdiget, og der skal ikke være mulighed for færdsel på diget, modsat der tidligere forslag, hvor det var hensigten, at der skulle kunne køres på diget ifm. beredskabsindsats.

Der etableres en grøft på ndersiden af diget, hvorfra indstrømmende vand vil blive pumpet væk.

I forhold til eventuel ekspropriation til kystbeskyttelses anlægget, vil det foregå efter reglerne i kystbeskyttelsesloven, hvis der relevant.

Der var herefter mulighed for at stille mere detaljerede spørgsmål ved tre stande.

Aftenen blev rundet af med korte opsamlings fra udvalgsformænd og borgmester.

Formand for Klima- og Miljøudvalget, Jonas Paludan, fremhævede, at der i forsamlingen kunne mærkes bekymring, men også følelse af solidaritet, og at det nu "kun kan gå for langsomt". Han hæftede sig ved, at en deltager havde undret sig over, hvorfor hun ikke skulle betale til projektet, og han glædede sig til den politiske behandling. Det blev nævnt, at det var vigtigt at indsende eventuelle bemærkninger skriftligt i høringsperioden.

Formand for Plan- og Teknikudvalget, Torben Jørgensen, takkede for deltagelsen. Han udtrykte forståelse for, at folk sover uroligt, og understregede, at politikerne arbejder for at fremme projektet. Han ser frem til dagen, hvor alle kan mødes og sige: "Det lykkedes!"

Borgmester Joy Mogensen fremhævede, at det virker mørkest lige før solopgang. Hun udtrykte splittelse mellem at undersøge mere, og at få det gennemført uden flere forsinkelser. Hun opfordrede til at løfte i flok og tro på at det lykkes. Hvis beboerne ikke løfter i flok, bliver det svært at nå tidsplanen med anlægsstart i 2018. Hun ville gerne se på økonomi én gang til, men understregede, at det endelig beløb først kendes ved udbud. Det er korrekt, at kommunen kunne have valgt at betale en større andel end 50 %. Østdiget er ikke et spildevandsprojekt, og kommunen følger gældende lovgivning. Borgmesteren opfordrede afslutningsvist til at undgå flere forsinkelser.