

Læserbrev
5. maj 2017

Bevar reglerne om nem adgang til nye huse

I dag skal alle nye huse bygges tilgængelige. Kort sagt betyder det, at en ældre borger med rollator, en person i kørestol og andre med bevægelsesudfordringer skal kunne komme ind i huset.

Regeringen vil nu slække på de krav. Der skal blandt andet ikke længere være krav om niveaufri adgang til nye enfamiliehuse.

Et af de forbehold vi nogle gange hører omkring niveaufri adgang til nybyggede parcelhuse handler om klimasikring. For det første er det vigtigt at slå fast, at dette handler om nybyggeri og ikke de eksisterende boliger. Kan man bygge et nyt hus med niveaufri adgang og samtidig sikre sig mod vand fra Roskilde Fjord eller vand fra oven? Det korte svar er ja. Hvis man tænker sig om og gør brug af en af de forskellige løsninger som Statens Byggeforskningsinstitut (SBI) anviser i en rapport fra 2015 om dette tema. De grundlæggende anbefalinger fra SBI lyder: byg højt på grunden hvis muligt, undgå lavninger, projekter med fuld sokkelhøjde – mindst 150 mm, hæv kun terræn lokalt, undgå at placere bygningen lavt ift. terræn, sørg for fald på terræn væk fra soklen, og undgå bagfald så vand ledes hen mod bygningen.

Vi har såvel i Roskilde som i hele landet en aldrende befolkning, der har brug for tilgængelige huse i fremtiden. Vi ved, at flere og flere ældre ønsker at blive i eget hjem så lang tid som muligt. Det kan kun lade sig gøre, hvis de ikke skal over et dusin trappetrin for at komme frem til hoveddøren.

Hvis regeringen gennemfører ændringen, vil det betyde en stor ekstraregning for Roskilde Kommune. Får man eksempelvis et barn med handicap, eller bliver man udsat for en ulykke, er det nemlig kommunen, der skal betale for ombygningen.

Det giver ikke mening senere at skulle bruge penge – offentlige eller private – på at skulle ombygge huse, når det kan gøres nemt og billigt fra start af.

Vi har forståelse for den enkelte boligejers frie valg. Men her vil det frie valg gå udover andres muligheder. Hvordan skal pigen med handicap komme med klassekammeraterne til børnefødselsdag, hvis hun ikke kan komme ind i huset med kørestolen? Hvordan skal bedstefaren besøge sin familie, hvis han ikke kan komme op at trinene til hoveddøren med rollatoren?

Ældre borgere og mennesker med handicap skal også have muligheden for at leve et socialt liv, hvor de kan besøge venner og familier.

En bevarelse af reglerne giver derfor klart bedst mening for borgernes sociale liv, for samfundsøkonomien og med den aldrende befolkning in mente. Det er derfor vores håb, at byrådet i Roskilde arbejder for at de foreslåede ændringer ikke gennemføres.

Kirsten Feld, formand for Ældrerådet i Roskilde og

Peter Vonsild Formand for Danske Handicaporganisationer i Roskilde