



**ROSKILDE**  
KOMMUNE

Region Sjælland  
Alleen 15  
4180 Sorø

Att.: Merete Bøje  
merbo@regionsjaelland.dk

**By, Kultur og Miljø  
Miljø og Byggesag**  
Rådhusbuen 1  
Postboks 100  
4000 Roskilde

Tlf.: 46 31 30 00

www.roskilde.dk

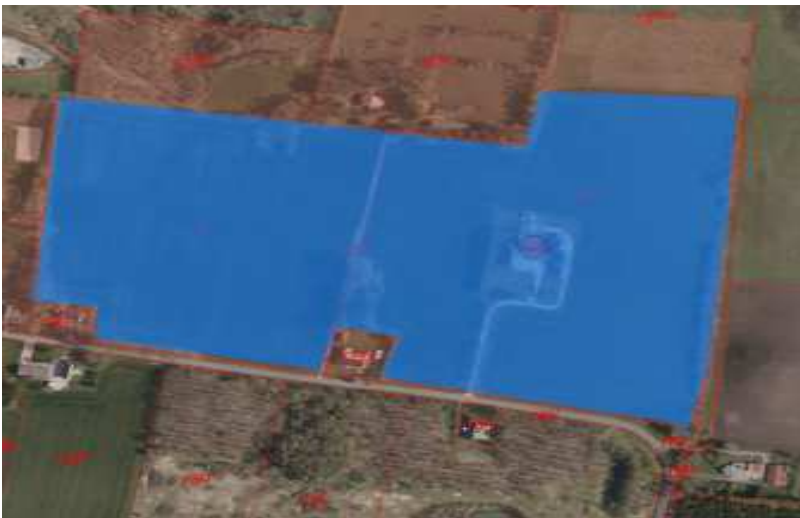
**Teknisk høringssvar til ansøgning om råstofindvinding Stærkendevej 71 på matrikel nr. 15b, 15c og 15i Vindinge By, Vindinge beliggende Stærkendevej 71 og Tranebjergvej 12** 12. april 2018

I har med e-post fra 22. februar 2018 anmodet om Roskilde Kommunes bemærkninger til ansøgning fra Nymølle Stenindustri A/S om at indvinde råstoffer fra areal nord for Stærkendevej beliggende matrikel nr. 15b, 15c og 15i Vindinge By, Vindinge, Stærkendevej 71 og Tranebjergvej 12.

Sagsnr. 302202  
Brevid. 2784987

Ref. PLWB/JANR

Dir. tlf. 46313644  
pialwb@roskilde.dk



Figur 1. Det ansøgte areal for indvinding af råstoffer på areal nord for Stærkendevej i Vindinge. Kilde: e-post fra region Sjælland, 22. februar 2018

Den fremtidige råstofindvinding ønskes etableret på et areal, som ligger i Roskilde Kommune med Høje-Taastrup kommune grænsende op umiddelbart mod øst. Arealerne ejes eller er under opkøb af Nymølle Stenindustrier og udgør i alt ca. 16,3 ha. Det forventes, at indvindingen tager 8 år og vil foregå i perioden fra 2018-2026. Den årlige indvindingsmængde forventes at være 400.000 m<sup>3</sup>. Der søges om indvinding af råstoffer under grundvandsspejlet, svarende til 25 % af den årlige produktion.

**Åbningstider**  
Mandag-torsdag 10-15  
Fredag 10-14

**Telefontider**  
Mandag-onsdag 08-15  
Torsdag 10-17  
Fredag 08-14



Regionen har modtaget VVM-ansøgning, og har på baggrund af VVM-reglerne anmodet om at modtage høringssvar med Roskilde Kommunes bemærkninger senest 17. april 2018.

Nærværende tekniske høringssvar er udarbejdet med forbehold for Byrådets endelige godkendelse den 25. april 2018.

### **Overordnede bemærkninger**

Området ved Vindinge er præget af den omfattende grusgravning i lokalområdet. Borgerne er bevidste om, at der er udlagt store områder til grusgravning, men de er frustrerede over, hvad de ser som en meget langsommelig eller manglende efterbehandling af udgravede områder og manglende overholdelse af vilkår i eksisterende gravetilladelser.

Region Sjælland er myndighed på gravetilladelserne og efterbehandlingen og herunder tilsynet med overholdelse af fastsatte vilkår. Roskilde Kommune lægger vægt på at vilkår overholdes, og råstofloven indeholder håndhævelsesmuligheder.

Region Sjælland oplyste ved besigtigelse af området i marts, at de i henhold til retningslinjerne i gældende råstofplan er i gang med at vurdere den aktuelle ansøgning om gravetilladelse ifht. omfanget af åbne graveområder i lokalområdet ved Vindinge. Roskilde Kommune går ind for at omfanget af åbne graveområder begrænses mest muligt. Derfor ønsker kommunen at regionen gør aktivt brug af retningslinje 12 i Råstofplan 2016: "Gennem udformningen af indvindingstilladelsens graveplan skal det åbne gravefelt, inden for den enkelte indvindingstilladelse begrænses mest muligt, både arealmæssigt og tidsmæssigt." Kommunen opfordrer til, at regionen samtidig friholder relevante interne veje, således at gruset kan transporteres ad eksisterende infrastruktur, men så der samtidig løbende foretages mest mulig efterbehandling på udgravede arealer.

Roskilde kommune anbefaler, at Region Sjælland tager initiativ til afholdelse af et borgermøde om den kommende grusgravning.

Roskilde Kommune ønsker en god dialog med borgerne i Vindinge og vil gerne opfordre til etablering af et dialogforum med deltagelse af repræsentanter for relevante parter, som 1-2 gange om året eller efter behov kan mødes med repræsentanter fra Vindinge lokalråd, Nymølle, Hedeland, Roskilde kommune og Region Sjælland. Forvaltningen vil hurtigst muligt tage initiativ til at arrangere et møde med det foreslåede dialogforum.

Roskilde Kommune ønsker således, at parterne via dialogforum arbejder for en samlet plan for indvinding af den sidste del af de udlagte områder øst for Vindinge så området hurtigst muligt kan overgå til rekreative formål.



### Generelle bemærkninger

Side3/10

En årlig indvinding på 400.000 m<sup>3</sup>, og heraf indvinding af 100.000 m<sup>3</sup> under grundvandsspejlet anslås i ansøgningen at ville generere en trafikbelastning på op til 100 lastbiler pr. dag.

Ansøgningen indeholder skitsering af tre alternative adgangsveje:

Forslag 1: via tunnel (blå)

Forslag 2: via Stærkendevej (rød)

Forslag 3: Via Stærkendevej og tunnel (grøn)



Figur 2. Nymølles forslag til alternative adgangsveje til ansøgt graveområde.

Kilde: e-post fra region Sjælland, 22. februar 2018

Der er muligvis andre potentielle adgangsveje. Imidlertid er det de tre forslag 1-3, som Nymølle Stenindustri har foreslået som alternativer i deres ansøgning.

VVM-redegørelsens vurderinger baseres på de ansøgte forudsætning, hvilket også bør fremgå eksplicit af tilladelsen.

Arealerne er mod nord og øst omkranset af Hedeland. Mod syd ligger Stærkendevej, og der er boligejendomme med enkeltindvindinger beliggende i umiddelbar nærhed af graveområdet.

Kommunens øvrige bemærkninger gælder konkret problemstillinger for det ansøgte, og fremgår af nedenstående.



### **Jordforureningsloven – Grave- og anlægsarbejde**

Der er i nærområdet, men ikke i det ansøgte graveområde arealer, der er kortlagt som forurenede efter Jordforureningsloven.

Alt efter hvor adgangsvejen placeres, kan det blive aktuelt at krydse de forureningskortlagte arealer. Hvis der skal foretages grave- og anlægsarbejder på et forureningskortlagt areal, fx i forbindelse med etablering af vej, så skal det indledningsvist vurderes om dette kræver en tilladelse efter § 8 i Jordforureningsloven.

### **Vandforsyningsloven - Grundvand**

Råstofgraveansøgningen indgår i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Området ligger ikke inden for et grundvandsdannende opland eller et indvindingsopland for et alment vandforsyningsanlæg. Arealet er udpeget som et nitratfølsomt indvindingsområde.

Roskilde Kommune henstiller derfor til, at Region Sjælland i råstofforurens tilladelsen stiller vilkår, som sikrer mod forurening af jord og grundvand, herunder at der ikke må gødskes eller bruges pesticider/sprøjtemidler på de arealer, der indgår i grusgraven eller de efterbehandlede arealer.

Nymølle Stenindustrier ønsker at grave til kote +26, hvilket svarer til ca. 26 meter under terræn, og ca. 8 meter under grundvandsspejlet. Bortgravning af 100.000 m<sup>3</sup> råstoffer under grundvandsspejlet årligt medfører en midlertidig fortrængning af grundvandet. Da råstofindvindingen skal foregå over længere tid, kræver det en tilladelse efter vandforsyningslovens § 26. Nymølle Stenindustrier skal derfor fremkomme med oplysninger til brug for kommunens behandling af sagen, jf. § 18 i bekendtgørelse om vandindvinding og vandforsyning. Der skal bl.a. redegøres for, hvor stor en maksimal sænkning af grundvandsspejlet der forventes samt udbredelsen af det område, som sænkningen forventes at ville påvirke.

I den forbindelse gør Roskilde Kommune opmærksom på de mange ejendomme med egen vandforsyning, samt de våde naturtyper, som er omfattet af § 3, der ligger lige op til graveområdet. I forhold til oplysninger om drikkevandsbrønde- og borer indend for en afstand af 300 meter fra det ansøgte graveareal, har Nymølle i ansøgningen nævnt borerne med DGU nr. 206.611 (Tranebjergvej 12), 206.1145 (Stærkendevej 144), 206.1570 (Stærkendevej 135) og 206.841 (Stærkendevej 71). Roskilde Kommune er af grundejerne i området blevet gjort opmærksom på, at der udover de nævnte borer, også findes vandforsyningsanlæg på Stærkendevej 65 (boring ikke indmålt, men anlægget har jupiter id 183449) og Stærkendevej 124 (boringen er ikke indmålt, men anlægget har jupiter id 188993).

Roskilde Kommune anbefaler, at der som minimum altid holdes en afstand på 50 meter til borerne i området (jf. Råstofindvinding på land – drejebog for VVM, Grontmij, juni 2007). Vandforsyningsanlæggene samt de § 3-beskyttede naturtyper må ikke blive påvirket væsentligt af grundvandsændringerne som følge af råstofgravningen. Som



kontrol heraf vil Roskilde Kommune i en § 26-tilladelse efter vandforsyningsloven bl.a. stille vilkår til pejling af grundvandsstanden. Roskilde Kommune anbefaler, at Nymølle Stenindustrier på forhånd tager kontakt til de nærmeste grundejere med eget vandforsyningsanlæg og afklarer om de pågældende indvindingsboringer kan pejles, og om grundejerne i så fald ønsker at Nymølle udfører pejlingerne direkte i deres indvindingsboringer. Roskilde Kommune gør opmærksom på, at såfremt der opstår skader på bestående forhold som følge af forandringer i grundvandsstanden, så er Nymølle Stenindustrier som udgangspunkt erstatningspligtige jf. vandforsyningslovens § 28.

Det fremgår desuden af råstofansøgningen, at støv bekæmpes ved vanding af kørevejene. Nymølle Stenindustrier skriver i bilag til ansøgningen, at vandet hentes fra grusgravsøen i Nymølles anden grusgrav nordvest for Stærkendevej. Her har Nymølle Stenindustrier en eksisterende tilladelse af 29. marts 2017 efter vandforsyningslovens § 20 til indvinding af 10.000 m<sup>3</sup> overfladevand pr. år til støvbekæmpelse. Nymølle Stenindustrier vurderer, at behovet for vand til vanding kan indeholdes i den tilladte mængde på 10.000 m<sup>3</sup>/år. Den eksisterende tilladelses formål omfatter dog ikke vanding af gravearealet på Stærkendevej 71 og Tranebjergvej 12, og tilladelsen udløber 23. august 2020. På baggrund heraf vurderer Roskilde Kommune, at det indledningsvist i samråd med regionen skal vurderes om den eksisterende tilladelse kan forlænges i relation til den gældende efterbehandlingsplan for dette område. På den baggrund kan det vurderes om der skal søges om en helt ny indvindingstilladelse, eller om der er tale om en revision af en eksisterende tilladelse.

Der skal således ansøges om tilladelse eller foretages revidering efter § 20 i vandforsyningsloven.

### **Planloven - Mandskbspavillon**

I det fremsendte ansøgningsmateriale fremgår det ikke, hvor der er planlagt placering af mandskbspavillon, p-pladser, brændstoftanke mv. I ansøgningsmaterialet henvises til kortbilag 2, hvor der dog ikke er angivet placering af disse i graveområdet.

Hvis der i relation til ansøgningen om råstofgravning skal ske opstilling af mandskbspavillon, etablering af p-pladser eller eventuel ændret anvendelse af arealer, som ikke er omfattet af gravetilladelsen, så kræver det, at kommunen indledningsvist udarbejder en landzonetilladelse jf. planlovens § 35. Tilladelsen gives administrativt og forventes at kunne foreligge samtidig med, at Regionen udarbejder råstofftilladelsen.

### **Vejloven – Trafiksikkerhed og adgangsvej**

Vejmyndigheden kan anbefale at trafik til og fra graveområdet sker via den eksisterende infrastruktur inden for grusgravene og Hedeland, hvilket vil være den trafiksikkerhedsmæssigt bedste løsning.

Hvis dette ikke er muligt skal trafik på offentlig vej Stærkendevej begrænses mest muligt. Endelig placering og anvendelse af overkørsler til offentlig vej skal i overensstemmelse med "Lov om offentlige veje" kap. 6 ansøges hos vejmyndigheden. Der vil i



forbindelse med ansøgningen blive taget stilling til endelig placering og anvendelse samt mulig tvangsrute fra graven, idet trafik gennem Vindinge af trafiksikkerhedsmæssige årsager ikke kan forventes at blive godkendt, idet Stærkendevej i Vindinge fører forbi hovedadgang til institutioner og skole.

Side6/10

Ved en besigtigelse af området blev flere muligheder vedrørende adgangsforhold til graven drøftet, herunder en mulig adgang over Hedelands ejendom matr. nr. 26æ Vindinge By, Vindinge. Vejmyndigheden kan anbefale at denne mulighed bliver vurderet nærmere af ansøger, idet det vil forkorte en eventuel kørestrækning på den offentlige vej Stærkendevej. Dette betyder endvidere, at de trafiksikkerhedsmæssige forhold for svage trafikanter til spejderhytten beliggende på ejendommen matr. nr. 26g Vindinge By, Vindinge forbedres, da lastbilerne ikke ved denne løsning skal køre på strækningen forbi spejdergrunden ind mod Vindinge.

Det fremgår af materialet, at der etableres jordvolde omkring graveområdet, dog ikke på en del af det sydlige areal ud mod Stærkendevej. Vejlovens bestemmelser i § 73 stk. 3 vedrørende påfyldning og afgravning skal i den forbindelse være opfyldt.

Grundet udgravningens dybde på 26 meter vurderes der at skulle etableres autoværn ud mod Stærkendevej, hvis der er delstrækninger, hvor der ikke etableres jordvolde.

Jordvolde/udgravninger må ikke placeres nærmere end 3 meter fra skel til offentlig vej (Stærkendevej). Desuden gælder, at kommunen skal godkende, hvis volde eller udgravninger ønskes etableret nærmere end svarende til to gange højdeforskellen mellem volden/ udgravningen og vejen. Hvis der skal graves med mindre anlæg end anført kræves en geoteknisk eftervisning af skråningens stabilitet.

## **Naturbeskyttelsesloven – Naturhensyn og efterbehandling**

### **Søbeskyttelseslinje**

I råstofansøgningen er der forslag om en adgangsvej mellem det ansøgte graveområde på matr.nr. 15i, 15c og 15b og det eksisterende graveområde på matr.nr. 26ae m.fl., svarende til den østligste del af den blå stiplede linje i ovenstående figur 2.

Den østligste del af vejforløbet løber gennem et tidligere råstofindvindingsområde, markeret med rød streksignatur på nedenstående kort.



Figur 3: Slutretableret areal med § 3 sø



Figur 4: § 3 sø med søbeskyttelseslinje

Der er en ca. 11 ha stor gravesø på arealet i dag. Råstofindvinding og efterbehandling af området blev afsluttet og afmeldt for 14 år siden. Når der ved råstofindvinding er opstået en gravesø, der er større end 3 ha, indtræder der en søbeskyttelseslinje på 150 meter, jf. naturbeskyttelseslovens § 16, stk. 1 (blåt skraveret område i ovenstående figur 4).

Det er ifølge naturbeskyttelseslovens § 16, stk. 1 ikke tilladt at placere bebyggelse, campingvogne og lignende eller foretage beplantning eller ændringer i terrænet inden



for en afstand af 150 meter fra søer med en vandflade på mindst 3 ha. Der er tale om en forbudsbestemmelse, og det er landskabet som sådan, der er beskyttet.

Side8/10

Der har i området indfundet sig et naturligt plante- og dyreliv efter, at råstofindvindingen blev afsluttet for. Uanset at sølandskabet er opstået ved grusgravning, har området i stort omfang opnået naturpræg og betydelig landskabelig værdi.

Den foreslåede kørevej skal forbinde to selvstændige geografiske afgrænsende graveområder hen over et naturområde, som er afsluttet som råstofindvindingsområde, og hvor der ikke senere skal graves.

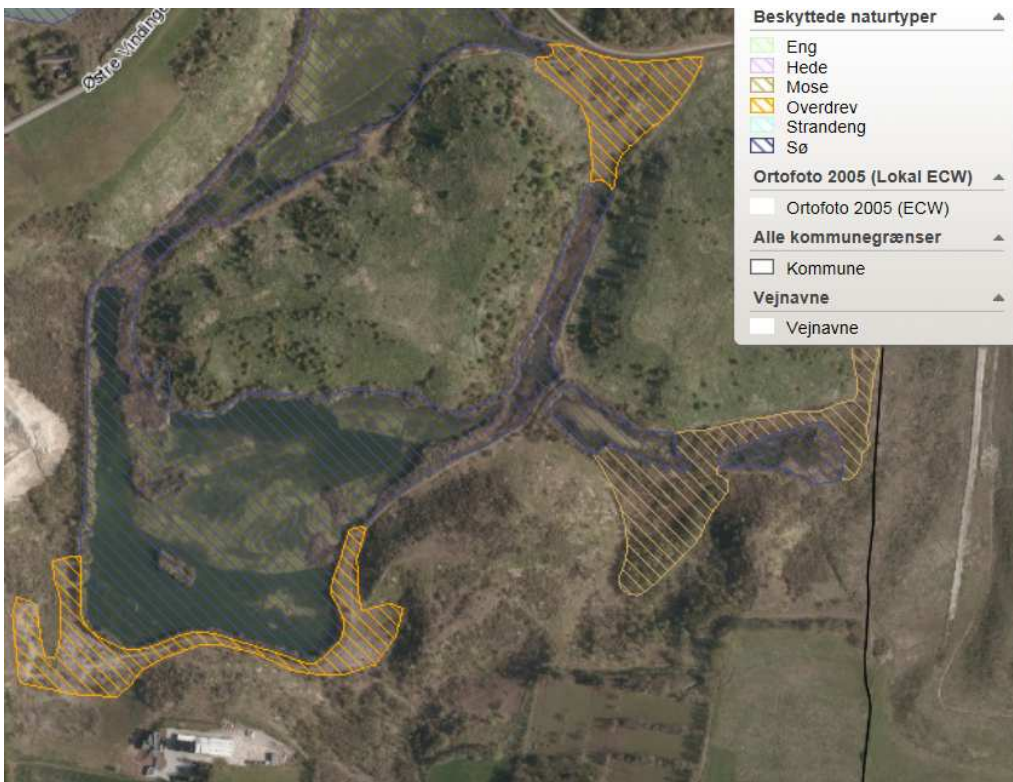
Etableringen af kørevejen, hvor der skal køre 80-100 lastbiler om dagen, vil være et stort og markant indgreb i sølandskabet. Området ligger uden for graveområde, og det forudsætter derfor en ganske særlige begrundelse, at meddele dispensation til en kørevej. Der findes imidlertid alternative muligheder for en kørevej mellem de to råstofgrave, og forvaltningen finder ikke, at der er grundlag for at dispensere fra bestemmelserne i naturbeskyttelseslovens § 16, stk. 1.

I 2015 verserede der en sag på naboejendommen, matr.nr. 26r Vindinge By, der grænser op til søområdet, og som også er omfattet af søbeskyttelseslinjen. Roskilde Kommune påbød ejeren at fjerne en ca. 40 kvm stor terrasse, der uden tilladelse var opført på skråningen mod søen. Afgørelsen blev stadfæstet af Natur- og Miljøklagenævnet.

### **Beskyttede naturtyper**

I 2016 og 2017 har et konsulentfirma uarbejdet flere naturundersøgelser i Hedeland. I den forbindelse er det konstateret, at området syd for søen beliggende nordvest for det ansøgte graveområde har næringsfattig bund med væsentlige forekomster af arter, som er karakteristiske for overdrev (jf. Nedenstående figur 5). Da området er større end 2500 m<sup>2</sup> er området omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 som beskyttet natur og må ikke ændres uden en forudgående dispensation fra kommunen. Naturbeskyttelseslovens § 3 er en forbudsbestemmelse, som der kun i særlige tilfælde kan dispenseres fra. Der er i ansøgningen skitseret andre mulige placeringer af en kørevej, som ikke vil berøre beskyttet natur. Det er forvaltningens vurdering, at anlæggelse af kørevejen vil være i modstrid med bevarelse af skråningens overdrevsvegetation, og at der ikke er tale om et særligt tilfælde, som kan begrunde en dispensation.





Figur 5: Overdrev i området ved søen

### Efterbehandling af det ansøgte graveområde

Graveområdet ligger i et centralt område i Hedeland, og har derfor stor betydning for sammenhængen og oplevelsen af Hedeland, såfremt arealet senere kan overtages af I/S Hedeland og indgå i Hedeland Naturpark.

Graveområdet ligger i det område som udviklingsplanen betegner som "Hedebjergene", et kuperet landskab der er rig på oplevelser og natur. Området vil efter reetablering kunne skabe en vigtig landskabelig sammenhæng mellem området omkring Vindinge Langsø hvor Naturlegepladsen er placeret, og området omkring Flintebjerg, hvor der er skibakke og amfiteater.

Den reetablerede grusgrav vil derfor kunne styrke oplevelsen af Hedeland Naturpark på begge sider af Stærkendevej, og blive et bindeled mellem de forskellige oplevelsestilbud.

Det vil være ønskeligt at etablere en række stier i gennem området, som binder arealet sammen med Hedelands øvrige stinet. Evt. terrænbearbejdning der kan forberede til anlæg af fremtidige stier skal aftales nærmere med I/S Hedeland i forbindelse med reetableringsplanen.

Det skal bemærkes at ansøgningens forslag om adgangsveje gennem eksisterende tunnel vil betyde at eksisterende grusgrave nord og syd for Østre Vindingevej vil blive



påvirket af grusgravsaktiviteter så længe adgangsvejen er i brug, og vil derfor ikke kunne opfylde det fulde rekreative potentiale der er i området før det ansøgte grave-område er efterbehandlet.

Side10/10

### **Afsluttende bemærkninger**

Ved placeringen af adgangsvejen til den ansøgte råstofgravning skal alle hensyn tilgodeses og afvejes. Kommunen foreslår at det indledningsvist afklares præcist hvilke mulige alternative adgangsveje der er i spil. De mulige alternative adgangsveje kan på den baggrund vurderes individuelt, således at den bedst mulige løsning vælges. VVM-redegørelsens vurderinger bør baseres på de ansøgte forudsætning, hvilket også bør fremgå eksplicit af tilladelsen.

I bilag er vedlagt skema med opsummering af de tilladelser, som kommunen skal udarbejde. Disse vil i henholdt til samordningspligten blive koordineret med Regionen, således at disse meddeles samtidigt med gravetilladelsen.

Venlig hilsen

Pia Lene Winther Bjergaarde  
Miljømedarbejder  
By, Kultur og Miljø

Bilag 1: Skema med nødvendige tilladelser fra Roskilde kommune

Bilag 2: Skema med bilag IV-screening, Roskilde Kommune