



Revideret forslag på baggrund af hørings svar  
fra Følgegruppen Boligpolitik og Handicaprådet

**Voksenservice**  
Sagsnr. 303982  
Brevid. 2886712

Ref. KURH  
Dir. tlf. 4631 5574  
kurthj@roskilde.dk

**NOTAT:** Forslag til nye kriterier for den boligsociale akutventeliste

28. juni 2018

### **Den boligsociale akutventeliste**

Som udgangspunkt gælder, at alle borgere selv tager ansvar for at løse sit boligbehov, blandt andet ved at lade sig skrive op hos de almene boligselskaber eller private udlejere. Roskilde Kommune får stillet et begrænset antal boliger i kommunen til rådighed fra de almene boligselskaber. Disse boliger bruges til at løse nogle særlige bolig- og sociale problemstillinger hos borgere, der opfylder de særlige betingelser.

### ***Du kan blive skrevet på den boligsociale akutventeliste***

Hvis du både har et akut boligproblem og har sociale problemer, som kan afhjælpes helt eller delvist ved anvisning af en bolig. Dit boligproblem skal være opstået under ophold i Roskilde Kommune, og ikke fordi du er flyttet til kommunen uden udsigt til en varig bolig eller blot fordi du ønsker at flytte til Roskilde Kommune. I disse tilfælde kan du søge på bolig i de almene boligselskaber og hos private udlejere.

Du skal have:

- Et akut, uforudsigeligt boligproblem, som du ikke selv har mulighed for at løse, og
- En sagsbehandler har vurderet, at du har behov for en bolig som led i din/familiens samlede sociale støtte fra Roskilde Kommunesituation. Det kan fx være, hvis du skal flytte ud fra et botilbud til egen bolig, afslutter ophold i f.m. efterværn, krisecenter eller forsorghjem, er bevilliget midlertidigt ophold efter husvildereglerne og
- Kan dokumentere, at du er skrevet på venteliste (eller har søgt om at blive det) i mindst ét almennyttigt boligselskab.

Du kan også blive skrevet på ventelisten, hvis du opfylder krav om at være flygtning efter integrationslovens betingelser, jf. integrationslovens § 12.

Du skal afgive en tro-og-love-erklæring på, at oplysningerne om dine forhold er korrekte, og give en samtykkeerklæring til, at Roskilde Kommune må indhente relevante oplysninger til brug for vurdering af dit boligsociale behov. Hvis dine forhold ændrer sig, er du forpligtet til at give kommunen besked om de ændrede forhold.

De ledige boliger, som Roskilde Kommune får fra boligselskaberne, vil blive tildelt borgere på ventelisten ud fra en samlet, individuel og konkret vurdering af boligbehovet samt den konkrete boligs egnethed. I vurderingen tages der bl.a. hensyn til din/familiens samlede økonomiske formåen.

Hvis du siger "nej tak" til en tilbudt bolig, vil du som udgangspunkt ikke modtage et nyt tilbud. Du kan ikke forvente at få anvist en bolig et bestemt sted eller i en bestemt boligafdeling. Du må normalt ikke holde husdyr i de tilbudte boliger.

**Som vejledning vil du typisk ikke komme på den boligsociale akutventeliste, hvis:**

- Dit boligproblem har været forudsigteligt. Det er bl.a. ved fremleje, tidsbegrænset lejemål, fraflytning af studiebolig, ophold hos familie eller bekendte, hvis du skal flytte hjemme fra forældre eller hvis du flytter i en bolig som på forhånd kan siges ikke at være egnet for dig til varig bolig
- Du har solgt din bolig og ikke fundet en ny bolig
- Du har fast indkomst eller finansiel mulighed for at erhverve en bolig
- Ved skilsmisse og samlivsophør (samlivsophør som bl.a. følge af vold i parforholdet *vil* indgå i vurderingen)
- Familiesammenføring
- Din nuværende bolig er for lille eller for dyr til familiens størrelse
- Du vil flytte hjemmefra eller fraflytte en studiebolig eller fraflytte et periodebestemt/midlertidigt lejemål
- Ved graviditet/familieforøgelse
- Du har været udrejst fra Roskilde Kommune til udlandet og nu ønsker at flytte tilbage
- Du opholder dig på krisecenter, forsorgshjem, sygehus m.fl., og Roskilde Kommune ikke er handle- og betalingskommune for dig.