

Att.
Borgmesteren Joy Mogensen
Økonomiudvalget

Roskilde, 26. oktober 2018

Kære Borgmester og Økonomiudvalg

Anmodning om forlængelse af anlægsgaranti 5 mio. kr. til Roskilde Outdoor Efterskole

Kommunen har tidligere bevilget en anlægsgaranti på 5 mio. kr. til brug for etablering af efterskolen under forudsætning af:

"...at øvrig ekstern finansiering til sikring af skolens etablering og drift er på plads samt at lovgivningen og øvrig krav, der skal være opfyldt for, at Roskilde Kommune lovligt kan yde en garanti er opfyldt..."

Status:

- Lovgivningen, der muliggør, at man kan starte en efterskole i lejede bygninger er trådt i kraft 1. januar 2018.
- Vores arbejde med at finde ekstern finansiering er tilvejebragt, - dog er der nogle enkelte udeståender i den forbindelse.

Baggrund:

Roskilde Outdoor Efterskoles bestyrelse henvendte sig i august til Borgmesteren med henblik på en tilkendegivelse af et fortsat lejemål i Kurhuset under forudsætning af, at Roskilde Kommune kommer til at eje Kurhuset.

Baggrunden for denne henvendelse skyldes, at bestyrelsen har en god og positiv kontakt med en stor fond, der gerne vil støtte skolens opstart og etablering.

Roskilde Kommunes vicedirektør, Region Hovedstadens vicedirektør i Center for ejendomme, formandskabet for skolen og direktøren fra Fonden, samt et arkitektfirma, der også var repræsentant fra fonden, har besøgt bygningerne i september.

Efterfølgende har fonden i samarbejde med arkitektfirmaet arbejdet videre på efterskoles budgetter og videreudviklet en økonomisk forretningsmodel.

Fonden er positiv og har således også en interesse i, at der indgås en lejekontrakt til min. udgangen af 2022, gerne sommeren 23 - i henhold til den økonomiske forretningsmodel.



Roskilde Outdoor Efterskole, www.rosefterskole.dk, CVR-nummer 33 98 69 33

Efterskolen har mulighed for at indgå en tidsbegrænset lejeaftale med Region Hovedstaden i Vestfløjen af Kurhuset frem til 31. december 2021. Herefter forventer Region Hovedstaden, at bygningerne er overtaget af en ny ejer.

Med Borgmesterens svar fra 17. september har vi forståelse for, at Roskilde Kommune endnu ikke ved, om de kommer til at eje Kurhuset, og at det derfor er svært at give et tilsagn om, at Roskilde Outdoor Efterskole i givet fald vil kunne fortsætte et lejemål i Kurhuset fra 1. januar 2022.

Vi har en stigende efterspørgsel på, at vi kan åbne i 2019. Til Efterskolernes dag i september havde vi besøg af lige godt 200 interesserede, - 50 familier. Vi har det forgangne år afholdt rundvisninger 1 gang månedligt, de sidste 3 søndage med et gennemsnit på 8-10 familier.

Med andre ord – interessen for efterskolen er stigende, og vi vil gerne kunne åbne i august 2019.

Fremtid:

Vi afventer nu en afklaring af, om vi vil kunne fortsætte et lejemål i Kurhuset, - hvor det skal tilføjes,

- **at vi inden for 10 år skal eje bygningerne, jf. lovgivningen. Efterskolens reviderede budgetter viser, at det er muligt at tilvejebringe midler til køb af bygningerne inden for den i lovgivningen fastsatte tidsramme.**

Derfor anmoder vi Roskilde Kommune om at forholde sig til, at vores garanti fortsat er gældende efter 1. januar 2019, så vi kan fortsætte vores arbejde med etablering af en efterskole i Roskilde.

Vi ser frem til at høre fra jer og håber på et fortsat godt samarbejde.

På vegne af Roskilde Outdoor Efterskoles bestyrelse

Formand
Janne Hjorth

Næstformand
Lotte Nowack

Tlf. +45 23 30 29 88

Email

lottenowack@rosefterskole.dk

