



**NOTAT:** Udkast til nye kriterier til akutventelisten

25. april 2018

### **UDKAST - Den boligsociale akutventeliste**

Som udgangspunkt gælder, at alle borgere selv tager ansvar for at løse sit boligbehov, blandt andet ved at lade sig skrive op hos de almene boligselskaber eller private udlejere. Roskilde Kommune får stillet et begrænset antal boliger i kommunen til rådighed fra de almene boligselskaber. Disse boliger bruges til at løse nogle særlige bolig- og sociale problemstillinger hos borgere, der opfylder de særlige betingelser.

#### ***Du kan blive skrevet på den boligsociale venteliste***

Hvis du både har et akut boligproblem og har sociale problemer, som kan afhjælpes helt eller delvist ved anvisning af en bolig. Dit boligproblem skal være opstået under ophold i Roskilde Kommune, og ikke fordi du er flyttet til kommunen uden udsigt til en varig bolig eller blot fordi du ønsker at flytte til Roskilde Kommune. I disse tilfælde kan du søge på bolig i de almene boligselskaber og hos private udlejere.

Du skal have:

- Et akut, uforudsigeligt boligproblem, som du ikke selv har mulighed for at løse, og
- En sagsbehandler har vurderet, at du har behov for en bolig som led i din/familiens samlede sociale støtte fra Roskilde Kommune. Det kan fx være, hvis du skal flytte ud fra et botilbud til egen bolig, afslutter ophold i f.m. efterværn, krisecenter eller forsorgshjem, og
- Kan dokumentere at du er skrevet på venteliste i mindst to almene boligselskaber.

Du kan også blive skrevet på ventelisten, hvis du opfylder krav om at være flygtning efter integrationslovens betingelser, jf. integrationslovens § 12.

Du skal afgive en tro-og-love-erklæring på, at oplysningerne om dine forhold er korrekte, og give en samtykkeerklæring til, at Roskilde Kommune må indhente relevante oplysninger til brug for vurdering af dit boligsociale behov. Disse oplysninger og samtykkeerklæringen skal gen-bekræftes hver 6. måned. Sker dette ikke vil du efter en rykker blive slettet fra ventelisten.

De ledige boliger, som Roskilde Kommune får fra boligselskaberne, vil blive tildelt borgere på ventelisten ud fra en samlet, individuel og konkret vurdering af boligbehovet samt den konkrete boligs egnethed.

Hvis du siger "nej tak" til en tilbudt bolig, vil du ikke modtage et nyt tilbud. Du kan ikke forvente at få anvist en bolig et bestemt sted eller i en bestemt boligafdeling. Du må normalt ikke holde husdyr i de tilbudte boliger.

#### ***Du kan ikke komme på den boligsociale venteliste hvis:***

- Dit boligproblem har været forudsigeligt. Det er bl.a. ved fremleje, tidsbegrænset lejemål, fraflytning af studiebolig, ophold hos familie eller bekendte, hvis du skal flytte hjemme fra forældre eller hvis du flytter i en bolig som på forhånd kan siges ikke at være egnet for dig til varig bolig

- Du har solgt din bolig og ikke fundet en ny bolig
- Ved skilsmisse og samlivsophør
- Familiesammenføring
- Din nuværende bolig er for lille eller for dyr til familiens størrelse
- flytte hjemmefra eller fraflytte en studiebolig eller fraflytte et periodebestemt/midlertidigt lejemål
- Ved graviditet/familieforøgelse
- Været udrejst fra Roskilde Kommune til udlandet og nu ønsker at flytte tilbage
- Opholder dig på krisecenter, forsorgshjem, sygehus m.fl., og Roskilde Kommune ikke er handle- og betalingskommune for dig
- Tidligere har fået anvist en bolig fra den akutte boligsociale venteliste