

HØJSKOLEPARKEN ROSKILDE

REVISION F

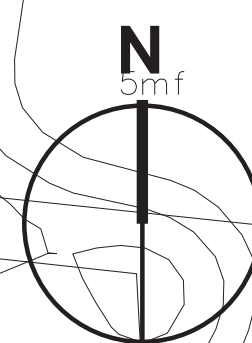
SAGSNR 1834

19.02.2019

SITUATIONSPLAN 1:500

laban
arkitekter

0 m 10 m 50 m



AREALER - OPSUMMERING

	ANTAL	AREALER
BYGGEFELT 1 Punkthuse (4 huse á 1600 m ² fordelt på 4 etager)	64 stk	6400 m ²
BYGGEFELT 2 Eksisterende højskole		2765 m ²
BYGGEFELT 3 4 byggegrunde		1000 m ²
BYGGEFELT 4 Terrassehuse fordelt på:		39 stk 5088 m ²
Type 01	24 stk	2736 m ²
Type 02	9 stk	1332 m ²
Type 03	6 stk	1020 m ²
BYGGEFELT 5+6 Rækkehuse fordelt på:		54 stk 7686 m ²
Type A	11 stk	1848 m ²
Type B	31 stk	4278 m ²
Type C	12 stk	1560 m ²
I ALT	157 stk	22.939 m²

NOTE: Boligantal er estimeret og vil blive præciseret i det videre projektløb.
Samlet grundareal 66.693 m² (eksklusiv strandareal).
Bebyggelsesprocent 34%.

